



Številka: 478-0012/2014-69

Datum: 16.03.2016

Občina Borovnica izdaja na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07-UPB2), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14 in 90/14), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/12, 24/13,) ter Statuta Občine Borovnica (Ur. l. RS, št. 6/08, 81/09 in 84/11) naslednji

S K L E P

1. Javni razpis za prodajo zemljišč – parkirišč, ki se nahajajo med Mejačevo ulico 11a in Gradišnikovo ulico 10, Borovnica, je bil delno uspešen.
Zemljišče s parc. št. 469/27 k.o. 2004 Borovnica (parkirišče št. 13), se prodaja zainteresiranima kupcema, ki sta pravočasno in pravilno vložila prijavo na javni razpis.
2. Javni razpis za oddajo nepremičnin z možnostjo odkupa z javnim zbiranjem ponudb – parkirišč, ki se nahajajo med Mejačevo ulico 11a in Gradišnikovo ulico 10, Borovnica, je bil neuspešen.
3. Občina Borovnica ni prodala oz. oddala samo še enega zemljišča – parkirišča, in sicer parc. št. 469/25 k.o. 2004 Borovnica (parkirišče št. 11). To zemljišče – parkirišče se bo prodalo oz. oddalo prvemu ponudniku, ki bo zainteresiran, in sicer pod enakimi pogoji, ki so veljali do sedaj pri odkupu oz. najemu parkirišča.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Borovnica je objavila dva javna razpisa, in sicer za prodajo zemljišč – parkirišč in za oddajo nepremičnin z možnostjo odkupa z javnim zbiranjem ponudb, ki se nahajajo med Mejačevo ulico 11a in Gradišnikova ulico 10, Borovnica, in sicer parc. št., 469/25 in 469/27 vse k.o. 2004 Borovnica.

Izklicna cena za prodajo posameznega zemljišča – parkirišča je bila 2.000,00 EUR. Vse stroške postopka plača prodajalec (2% davek na promet nepremičnin, stroške notarske overitve podpisa na pogodbi in stroške vpisa v zemljiško knjigo). Prodajalec krije tudi stroške nabave in montaže zapornice na posameznem parkirnem mestu.

Mesečna najemnina za najem posameznega zemljišča – parkirnega mesta znaša 50,00 EUR. Ocenjena vrednost zemljišča – parkirnega mesta v primeru odkupa znaša 2.400,00 EUR. Najemno razmerje se sklepa za dobo 36 mesecev – 3 leta. V primeru, da bo želel najemnik po zaključku najemnega razmerja najeti parkirni prostor odkupiti, se bo plačana najemnina upoštevala pri kupnini. Najemnik pa bo imel pri nakupu predkupno pravico.

Do roka za zbiranje ponudb, ki je bil 15.03.2016 do 12.00 ure, je prispela ena ponudba za nakup zgoraj navedenih zemljišč in nobena ponudba za najem.

S tem je sklep utemeljen.

PRAVNI POUK: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba v roku 8 dni po prejemu sklepa.. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri Občini Borovnica, Paplerjeva ulica 22, Borovnica. O pritožbi na drugi stopnji odloča župan.

Za pritožbo je treba plačati takso po tar. št. 2 (ZUT – UPB5, Ur. l. RS, št. 106/2010) v znesku 18,12 EUR.

TAJNIK
OBČINE BOROVNICA
Mag. Jernej Nučič l.r.

Vročiti.

1. Internetna stran občine Borovnica (borovnica.si)
2. Izbrani ponudniki
3. V spis, tu