



OBČINA BOROVNICA

Paplerjeva 22,
SI-1353 Borovnica
T: 01 75 07 460 E: obcina@borovnica.si

2

Številka: 3500-0001/2016-6

Datum: 04.10.2016

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE BOROVNICA

ZADEVA: PREDSTAVITEV DRUGIH SPREMEMB IN DOPOLNITEV UREDITVENEGA NAČRTA ZA LIKO VRHNIKA D.D. V BOROVNICI- skrajšani postopek – dopolnjen osnutek
(prva obravnava)

1. UVOD

Razlog za pripravo drugih sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za Liko Vrhnika v Borovnici (v nadaljnjem besedilu SD UN) je odločitev Občine Borovnica (v nadaljnjem besedilu Občina), da spremeni meje UN in sicer izločitev dela parcele št. 314/1, k.o. Borovnica iz območja UN. Razlog za izločitev je namera Občine, da na predmetni parceli zgradi prizidek k Osnovni šoli dr. Ivana Korošca Borovnica.

Postopek priprave drugih sprememb in dopolnitev UN se je začel s Sklepom o začetku priprave drugih sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za Liko Vrhnika d.d. v Borovnici (Uradni list RS, št. 43/2016), ki ga je sprejel župan Občine Borovnica.

SD UN so pripravljene skladno z veljavno zakonodajo:

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO),
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07),
- Pravilnik o prikazu stanja prostora (Uradni list RS, št. 50/08),
- resorna zakonodaja.

Spremembe se nanašajo na:

- spremembo meje UN.

2. POSTOPEK PRIPRAVE

- Postopek priprave SD UN se je pričel s Sklepom o pričetku priprave SD UN (UL RS, št. 43/2016).

- Na podlagi prikaza stanja prostora, splošnih smernic nosilcev urejanja prostora ter razvojnih pobud in potreb občine se je izdelal osnutek SD UN. Občina je 7.9.2016 osnutek SD UN pozvala pristojne nosilce urejanja prostora, da podajo prva mnenja.
- Na osnutek SD UN so bila prejeta prva mnenja nosilcev urejanja prostora, ki jih je Občina upoštevala pri pripravi dopolnjenega osnutka SD UN.

SD UN se nanašajo na manjši del območja ureditvenega načrta, kjer se spreminja le meja območja. Ker gre za posamični poseg v prostoru, ki ne vpliva na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, se postopek priprave SD UN vodi kot skrajšani postopek.

3. OBRAZLOŽITEV SPREMEMB

Pri pripravi sprememb in dopolnitev so upoštevane razvojne potrebe lokalnega prebivalstva in občine, ki zaradi povečanih potreb delovanja osnovne šole narekujejo širitev obstoječega objekta.

Na tem delu se ukine obveznost urejanja s tem podrobnejšim prostorskim aktom, upošteva se določila Občinskega prostorskega načrta Občine Borovnica.

Zaradi izločitve predmetnega območja iz območja UN se načrtovanih ureditev komunalne infrastrukture ter določil glede varovanj in omejitev ne bo opredeljevalo, saj se upošteva določila prostorskega akta – občinskega prostorskega načrta.

4. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu Občine Borovnica se predlaga, da sprejme naslednji

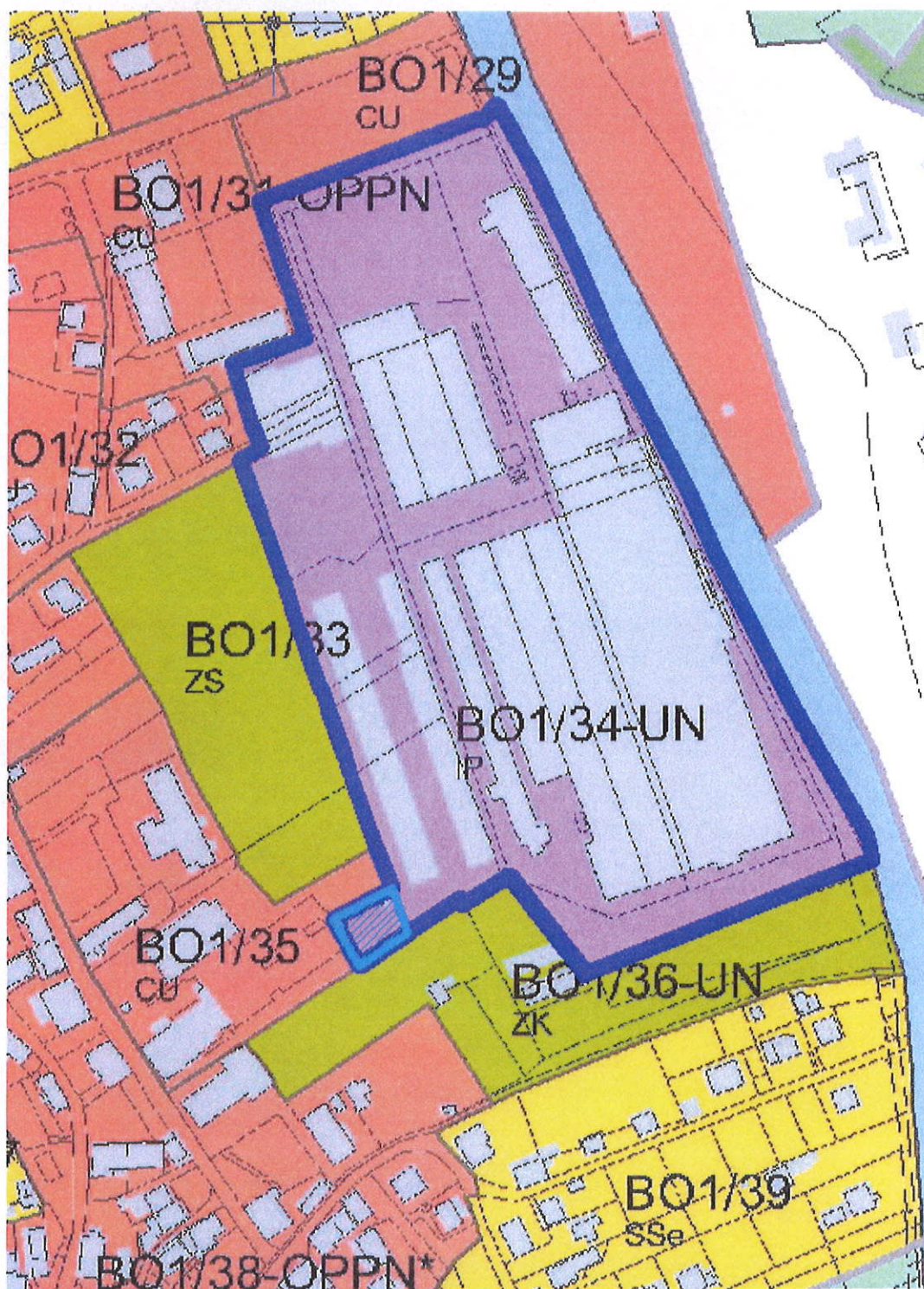
SKLEP:

Dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za Liko Vrhnika v Borovnici, se razgrne skladno s 50. in 60. členom Zakona o prostorskem načrtovanju.

Pripravili:
načrtovalci SD UN

ŽUPAN
OBČINE BOROVNICA
Bojan Čebela





LEGENDA



Območje Drugih sprememb in dopolnitev UN za Liko Vrhnika d.d. v Borovnici



Meja območja UN za Liko Vrhnika d.d. v Borovnici

