



Datum: 05.09.2017

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE BOROVNICA

**ZADEVA: UKINITEV STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA NA ZEMLIŠČIH S PARC. ŠT. 3289/10 K.O. BOROVNICA, S PARC. ŠT. 3289/8 K.O. BOROVNICA, S PARC. ŠT. 1665/22, 1665/23 OBE K.O. BOROVNICA, S PARC. ŠT. 1745/10 K.O. ZABOČEVO, S PARC. ŠT. 819/8, 819/9 IN 819/10 VSE K.O. BREG, S PARC.ŠT. 819/4 K.O. BREG IN S PARC ŠT. 804/15, 819/6 IN 819/7 VSE K.O. BREG**

**PRAVNA PODLAGA:** Statut občine Borovnica (Ur. l. RS, št. 67/16)

**NAMEN:** Obravnava in sprejem

**POROČEVALEC:** Bojan Čebela, župan občine Borovnica in Sonja Osredkar, občinska uprava

**O B R A Z L O Ž I T E V :**

Pred dvema letoma je Občina Borovnica objavila poziv, da bo pristopila k ureditvi opuščenih občinskih zemljišč, bodisi s prodajo oz. zamenjavo zemljišč. Kjer je lastnik zemljišč Občina Borovnica, je knjiženo javno dobro lokalnega pomena, zato je potrebno pred prodajo oz. menjavo zemljišč, ukiniti status javnega dobra

**1. Zemljišče s parc. št. 3289/10 k.o. 2004 Borovnica v izmeri 23 m<sup>2</sup>**

Zemljišče se nahaja na Lazah, gre za ozek pas ob poti, na katerem so lastniki zemljišča s parc. št. 1900/2 k.o. Borovnica postavili oporni zid, v dobri veri, da zid postavljajo na svojem zemljišču. Lastniki zemljišča s parc. št. 1900/2 k.o. Borovnica so zemljišče s parc. št. 3289/10 k.o. Borovnica v izmeri 23 m<sup>2</sup>, pripravljeni kupiti. Pot s parc. št. 3289/9 k.o. Borovnica, je v tem delu dovolj široka, zato s prodajo zemljišča s parc. št. 3289/10 k.o. Borovnica, ne bo oškodovan nobeden, ki uporablja ta del poti.

**2. Zemljišče s parc. št. 3289/8 k.o. 2004 Borovnica v izmeri 58 m<sup>2</sup>**

Zemljišče se nahaja na Dolu. Na tem območju cesta ne poteka tako, kot je zarisana v mapnih kopijah, zato smo pristopili k urejanju te zadeve. Zemljišče s parc. št. 3289/5 k.o. Borovnica v izmeri 58 m<sup>2</sup>, ki je v lasti občine Borovnica, bomo zamenjali za zemljišče s parc. št. 1717/9 k.o. Borovnica v izmeri 31 m<sup>2</sup>, ki je v lasti Žibert Petra ter za zemljišče s parc. št. 1716/11 k.o. Borovnica v izmeri 27 m<sup>2</sup>, ki je tudi v lasti Žibert Petra. Tako menjamo zemljišče v razmerju 1 : 1.

**3. Zemljišča s parc. št. 1665/22 k.o. 2004 Borovnica v izmeri 53 m<sup>2</sup> in parc. št. 1665/23 k.o. 2004 Borovnica v izmeri 120 m<sup>2</sup>**

Zemljišči se nahajata na Dolu. Gre za opuščeno pot, ki se ne uporablja več.

Zemljišče s parc. št. 1665/22 k.o. 2004 Borovnica bomo zamenjali za zemljišče s parc. št. 1665/18 k.o. 2004 Borovnica v izmeri 19 m<sup>2</sup> in parc. št. 1665/20 k.o. 2004 Borovnica v izmeri 5 m<sup>2</sup>, ki je v lasti Lebnovih, po teh dveh zemljiščih poteka del asfaltirane ceste. Razliko v površini zamenjanih zemljišč, pa bomo prodali.

Zemljišče s parc. št. 1665/23 k.o. 2004 Borovnica bomo prodali mejašu.

**4. Zemljišče s parc. št. 1745/10 k.o. 2006 Zabočevo v izmeri 165 m<sup>2</sup>**

Zemljišče se nahaja v Brezovici, gre pa za opuščeno pot, ki poteka med stanovanjsko hišo in gospodarskimi objekti, ki so v lasti Turšič Janeza. Ta del poti ni v uporabi že leta, zato je smiselno, da se ta del poti ukine in proda zainteresiranemu kupcu oz. mejašu.

**5. Zemljišče s parc št. 819/8 k.o. Breg v izmeri 5 m<sup>2</sup>, parc. št. 819/9 k.o. 2005 Breg v izmeri 92 m<sup>2</sup> in zemljišče s parc. št. 819/10 k.o. 2005 Breg v izmeri 44 m<sup>2</sup>**

Zemljišče se nahaja na Bregu. Pred izvedbo geodetske meritve so si člani Odbora za prostorsko planiranje, gospodarjenje z nepremičninami in varstvo okolja zadevo ogledali, in soglašali s tem, da se ta pot lahko proda, ker ni več v uporabi.

Zemljišča s parc. št. 819/8, 819/9 in 819/10 vse k.o. Breg bomo zamenjali za zemljišče s parc. št. 492/7 k.o. 2005 Breg, ki je v lasti bodočih kupcev zgoraj navedenih zemljišč, razlika v površini zamenjanih zemljišč pa se bo prodala etažnima lastnikoma stavbe, ki stoji na parc. št. 492/6 k.o. 2005 Breg.

**6. Zemljišče s parc. št. 819/4 k.o. 2005 Breg v izmeri 78 m<sup>2</sup>**

Zemljišče se nahaja na Bregu. Zemljišče s parc. št. 819/4 k.o. 2005 Breg bi zamenjali za zemljišče s parc. št. 492/5 k.o. Breg v izmeri 3 m<sup>2</sup>, ki je v lasti Skoko Rasima. Razlika v površini zamenjanih zemljišč pa se bo prodala.

**7. Zemljišče s parc. št. 804/15 k.o. 2005 v izmeri 40 m<sup>2</sup>, parc št. 819/6 k.o Breg v izmeri 8 m<sup>2</sup>, parc. št. 819/7 k.o. Breg v izmeri 1 m<sup>2</sup>**

Tudi ta zemljišča se nahajajo na Bregu. Zemljišča s parc. št. 804/15, 819/6 in 819/7 vse k.o. Breg, bomo zamenjali za zemljišča s parc. št. 490/2 k.o. 2005 Breg v izmeri 1 m<sup>2</sup>, parc. št. 490/3 k.o. 2005 Breg v izmeri 11 m<sup>2</sup> in parc. št. 487/2 k.o. 2005 Breg v izmeri 34 m<sup>2</sup>, ki je v solasti Bole Melite, Gerdina Cirila, Gerdina Milene, Avguštin Romane in Rot Marjetke.

## PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Članom Občinskega sveta Občine Borovnica predlagam, da sprejme naslednji

**SKLEP:** Občinski svet Občine Borovnica sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na parc št. 3289/10 k.o. 2004 Borovnica, parc. št. 3289/8 k.o. 2004 Borovnica, parc. št. 1665/22 k.o. 2004 Borovnica, parc. št. 1665/23 k.o. 2004 Borovnica, parc. št. 1745/10 k.o. 2006 Zabočevo, parc. št. 819/8 k.o. 2005 Breg, parc. št. 819/9 k.o. 2005 Breg, parc. št. 819/10 k.o. 2005 Breg, parc. št. 819/4 k.o. 2005 Breg, parc. št. 804/15 k.o. 2005 Breg, parc. št. 819/6 k.o. 2005 Breg in parc. št. 819/7 k.o. 2005 Breg, v predlaganem besedilu.

Pripravila: Sonja Osredkar

ŽUPAN  
OBČINE BOROVNICA  
Bojan Čebela



Na podlagi Statuta občine Borovnica (Ur. l. RS, št. 67/16), Poslovnika občinskega sveta občine Borovnica (Ur. l. RS, št. 33/08) in Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS št. 94/07-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO in 76/16 – odločba US) je Občinski svet občine Borovnica na 23. redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## SKLEP

### O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

#### I.

Nepremičninam s parc. št. 3289/10 k.o. 2004 (ID znak: parcela 2004 3289/10), parc. št. 3289/8 k.o. 2004 Borovnica (ID znak: parcela 2004 3289/8), parc. št. 1665/22 k.o. 2004 Borovnica (ID znak: parcela 2004 1665/22), parc. št. 1665/23 k.o. 2004 Borovnica (ID znak: parcela 2004 1665/23), parc. št. 1745/10 k.o. 2006 Zabočevo (ID znak: parcela 2006 1745/10), parc. št. 819/8 k.o. 2005 Breg (ID znak: parcela 2005 819/8), parc. št. 819/9 k.o. 2005 Breg (ID znak: parcela 2005 819/9), parc. št. 819/10 k.o. 2005 Breg (ID znak: parcela 2005 819/10), parc. št. 819/4 k.o. 2005 Breg (ID znak: parcela 2005 819/4), parc. št. 804/15 k.o. 2005 Breg (ID znak: parcela 2005 804/15), parc. št. 819/6 k.o. 2005 Breg (ID znak: parcela 2005 819/6) in parc. št. 819/7 k.o. 2005 Breg (ID znak: parcela 2005 819/7), se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

#### II.

Navedene nepremičnine izgubijo status grajenega javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava.

Občinska uprava bo po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, pristojnemu okrajnemu sodišču, podala predlog, da se na nepremičninah iz prve točke tega člena iz zemljiške knjige izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

#### III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Datum:

ŽUPAN  
OBČINE BOROVNICA  
Bojan Čebela



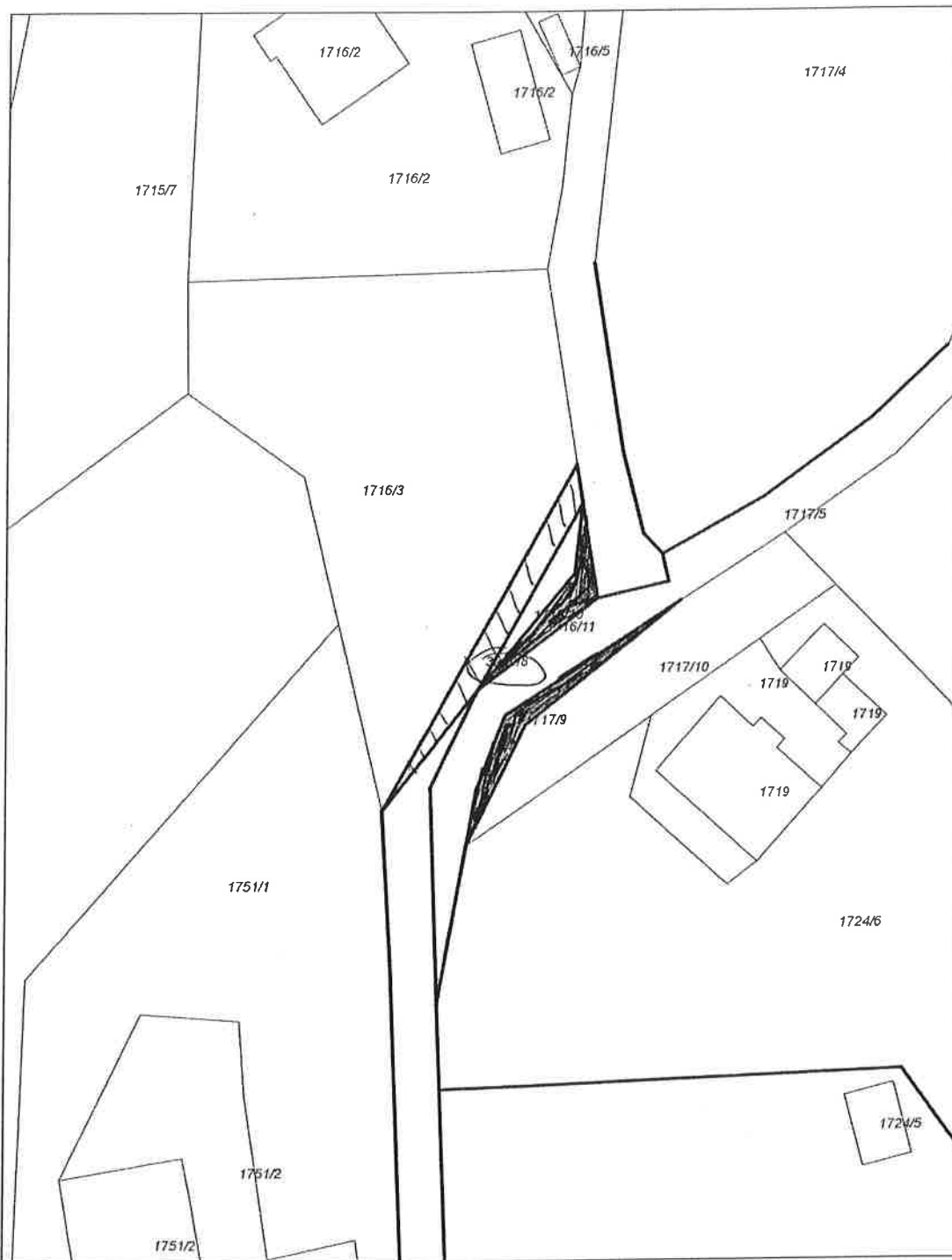
2

# DOL - ŽIBERT



Občina Borovnica

gis.iobcina.si

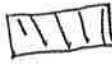



5.9.2017 11:27

gis.iobcina.si

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

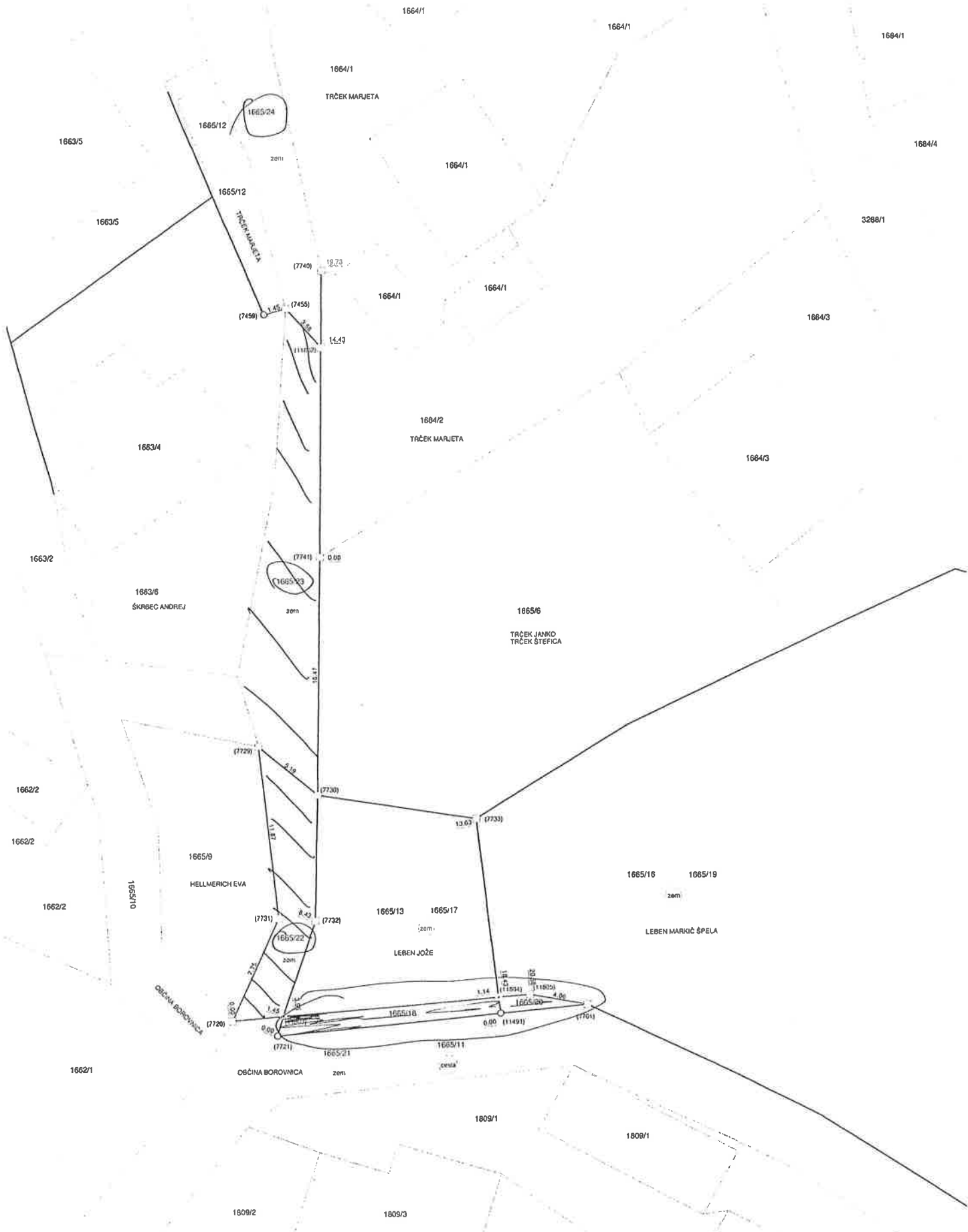
1 / 1



 - zamenjava parc. št. 3289/8 k.o. Borovnica  
 za  
 - parc. št. 1717/9 in 1716/11 k.o. Borovnica



# SKICA

merilo: ~ 1 : 250

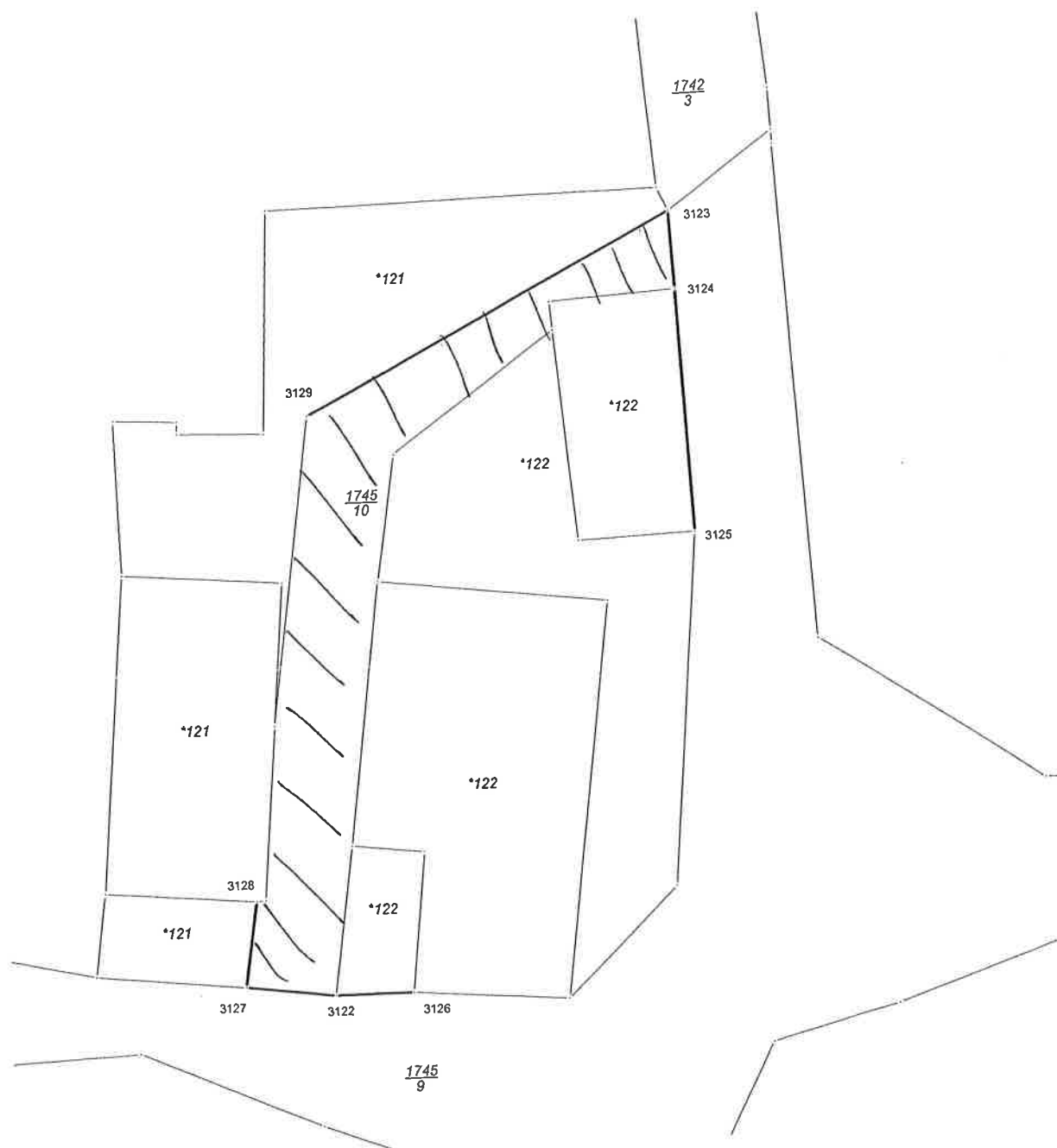


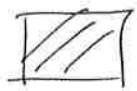
 - zamenjava oz. prodaja  
 - zamenjava  
 Datum zaključka izdelave skice: 23. junij 2017  
 lista 1





### GRAFIČNI PRIKAZ



 - prodaja

(15)

# BREG - PERŠIČ



Občina Borovnica

gis.iobcina.si



*zamenjava*

*zamenjava*

*1/1*  
 - *plodaja*

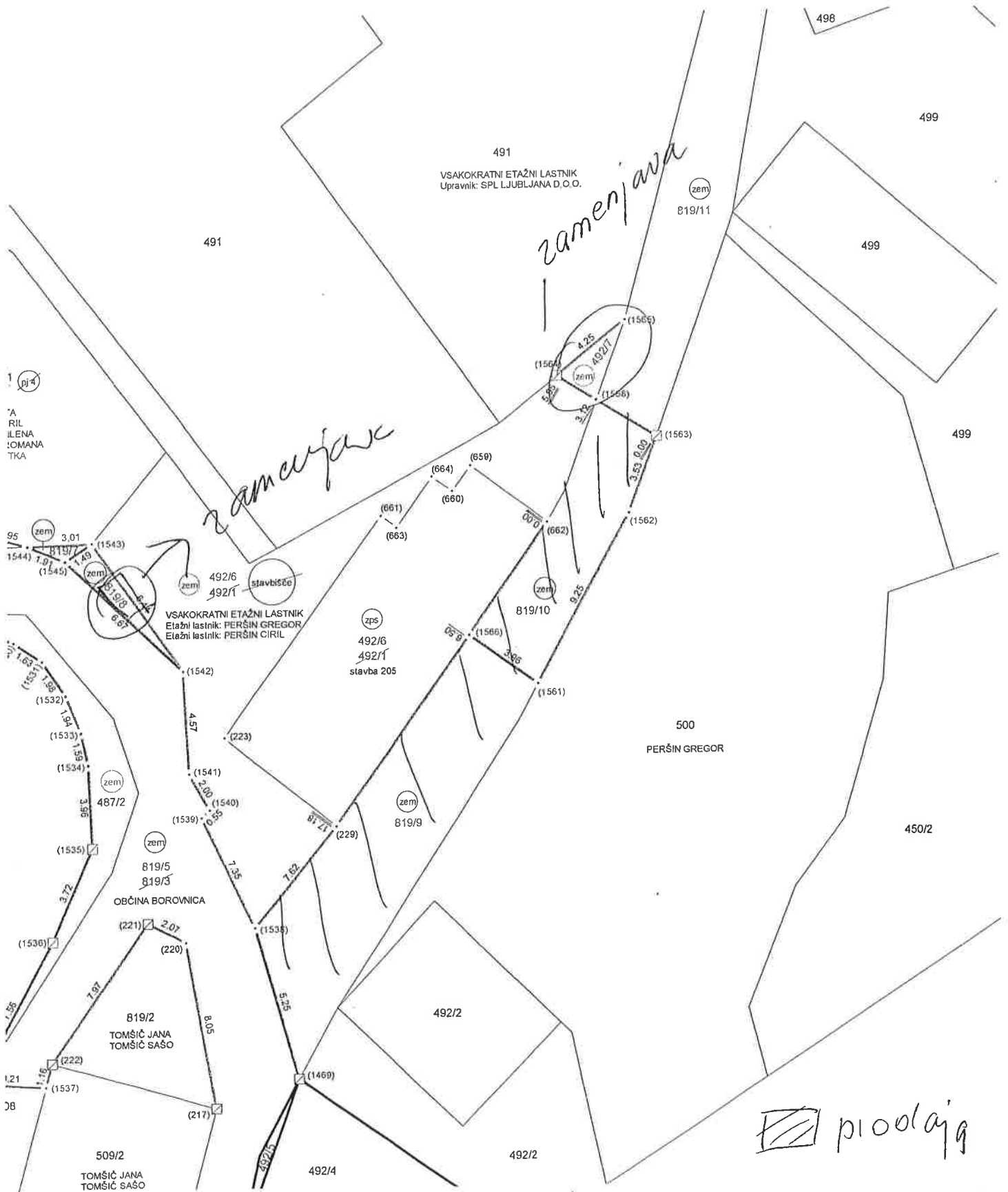
6.9.2017 9:32  
Občina Borovnica  
Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

gis.iobcina.si


SKICA

# SKICA

merilo: ~ 1 : 250



1  
pj  
A  
RIL  
ILENA  
SOMANA  
TKA

 prodaj

Datum zaključka izdelave skice: 17. februar 2016

list 1



6

# BREG - SKOKO



Občina Borovnica

gis.iobcina.si





6.9.2017 16:04

Občina Borovnica

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

gis.iobcina.si

 - plodnja 1/1

 - zavejawa

7

# BREG - GERDINA ROT

gis.iobcina.si



Občina Borovnica

20 m 1 : 500

50 mm

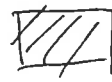


7.9.2017 8:46

Občina Borovnica

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

gis.iobcina.si

 - zamelijans



