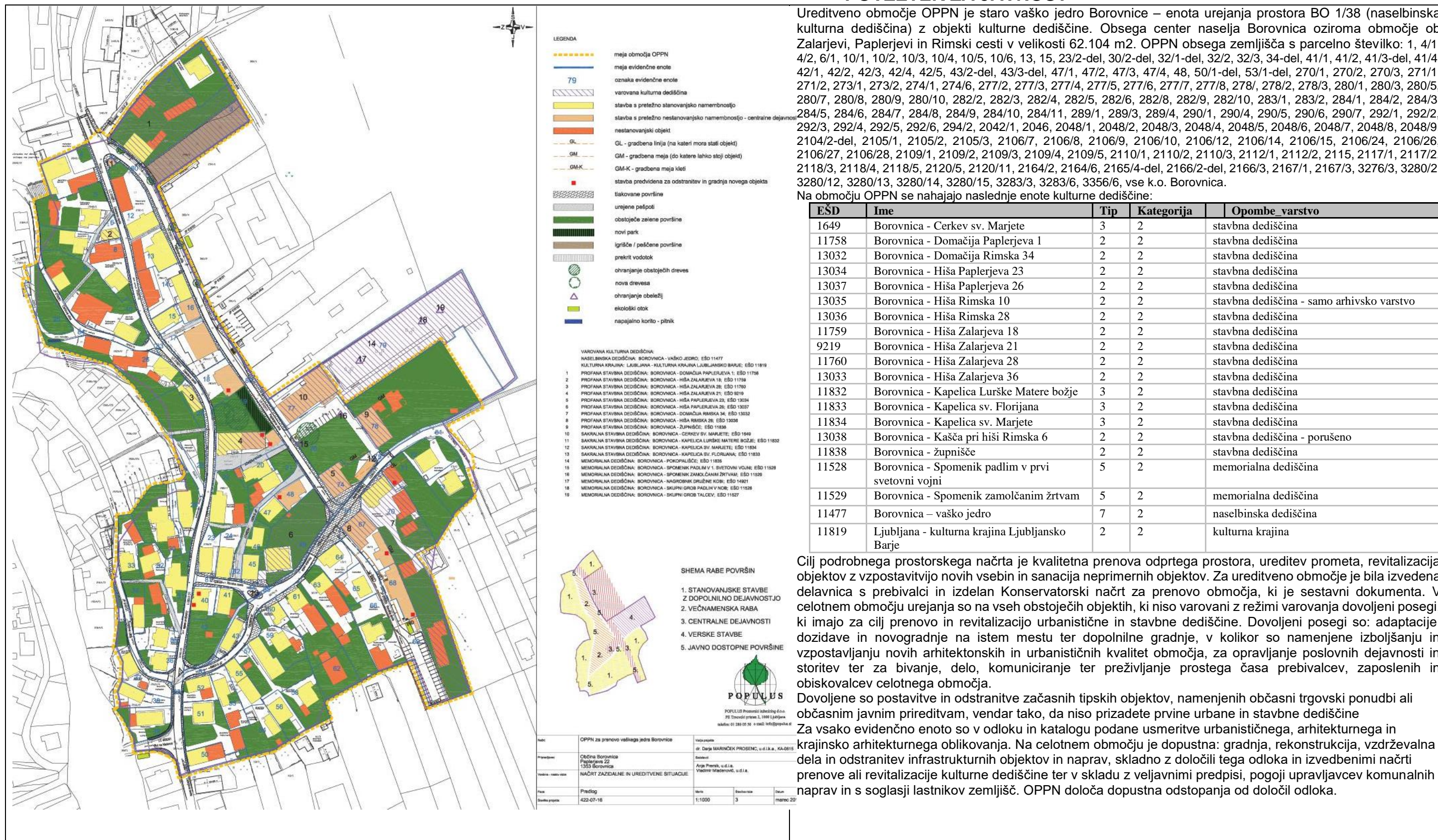


OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE VAŠKO JEDRO - BOROVNICA

POVZETEK ZA JAVNOST



Ureditveno območje OPPN je staro vaško jedro Borovnice – enota urejanja prostora BO 1/38 (naselbinska kulturna dediščina) z objekti kulturne dediščine. Obsega center naselja Borovnica oziroma območje ob Zalarjevi, Paplerjevi in Rimski cesti v velikosti 62.104 m². OPPN obsega zemljišča s parcelno številko: 1, 4/1, 4/2, 6/1, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 13, 15, 23/2-del, 30/2-del, 32/1-del, 32/2, 32/3, 34-del, 41/1, 41/2, 41/3-del, 41/4, 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 42/5, 43/2-del, 43/3-del, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 48, 50/1-del, 53/1-del, 270/1, 270/2, 270/3, 271/1, 271/2, 273/1, 273/2, 274/1, 274/6, 277/2, 277/3, 277/4, 277/5, 277/6, 277/7, 277/8, 278/1, 278/2, 278/3, 280/1, 280/3, 280/5, 280/7, 280/8, 280/9, 280/10, 282/2, 282/3, 282/4, 282/5, 282/6, 282/8, 282/9, 282/10, 283/1, 283/2, 284/1, 284/2, 284/3, 284/5, 284/6, 284/7, 284/8, 284/9, 284/10, 284/11, 289/1, 289/3, 289/4, 290/1, 290/4, 290/5, 290/6, 290/7, 292/1, 292/2, 292/3, 292/4, 292/5, 292/6, 294/2, 2042/1, 2046, 2048/1, 2048/2, 2048/3, 2048/4, 2048/5, 2048/6, 2048/7, 2048/8, 2048/9, 2104/2-del, 2105/1, 2105/2, 2105/3, 2106/7, 2106/8, 2106/9, 2106/10, 2106/12, 2106/14, 2106/15, 2106/24, 2106/26, 2106/27, 2106/28, 2109/1, 2109/2, 2109/3, 2109/4, 2109/5, 2110/1, 2110/2, 2110/3, 2112/1, 2112/2, 2115, 2117/1, 2117/2, 2118/3, 2118/4, 2118/5, 2120/5, 2120/11, 2164/2, 2164/6, 2165/4-del, 2166/2-del, 2166/3, 2167/1, 2167/3, 3276/3, 3280/2, 3280/12, 3280/13, 3280/14, 3280/15, 3283/3, 3283/6, 3356/6, vse k.o. Borovnica.

Na območju OPPN se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine:

EŠD	Ime	Tip	Kategorija	Opombe varstvo
1649	Borovnica - Cerkev sv. Marjete	3	2	stavbna dediščina
11758	Borovnica - Domačija Paplerjeva 1	2	2	stavbna dediščina
13032	Borovnica - Domačija Rimska 34	2	2	stavbna dediščina
13034	Borovnica - Hiša Paplerjeva 23	2	2	stavbna dediščina
13037	Borovnica - Hiša Paplerjeva 26	2	2	stavbna dediščina
13035	Borovnica - Hiša Rimska 10	2	2	stavbna dediščina - samo arhivsko varstvo
13036	Borovnica - Hiša Rimska 28	2	2	stavbna dediščina
11759	Borovnica - Hiša Zalarjeva 18	2	2	stavbna dediščina
9219	Borovnica - Hiša Zalarjeva 21	2	2	stavbna dediščina
11760	Borovnica - Hiša Zalarjeva 28	2	2	stavbna dediščina
13033	Borovnica - Hiša Zalarjeva 36	2	2	stavbna dediščina
11832	Borovnica - Kapelica Lurške Matere božje	3	2	stavbna dediščina
11833	Borovnica - Kapelica sv. Florijana	3	2	stavbna dediščina
11834	Borovnica - Kapelica sv. Marjete	3	2	stavbna dediščina
13038	Borovnica - Kašča pri hiši Rimska 6	2	2	stavbna dediščina - porušeno
11838	Borovnica - župnišče	2	2	stavbna dediščina
11528	Borovnica - Spomenik padlim v prvi svetovni vojni	5	2	memorialna dediščina
11529	Borovnica - Spomenik zamolčanim žrtvam	5	2	memorialna dediščina
11477	Borovnica – vaško jedro	7	2	naselbinska dediščina
11819	Ljubljana - kulturna krajina Ljubljansko Barje	2	2	kulturna krajina

Cilj podrobnega prostorskega načrta je kvalitetna prenova odprtega prostora, ureditev prometa, revitalizacija objektov z vzpostavitvijo novih vsebin in sanacija neprimernih objektov. Za ureditveno območje je bila izvedena delavnica s prebivalci in izdelan Konservatorski načrt za prenovo območja, ki je sestavni dokumenta. V celotnem območju urejanja so na vseh obstoječih objektih, ki niso varovani z režimi varovanja dovoljeni posegi, ki imajo za cilj prenovo in revitalizacijo urbanistične in stavbne dediščine. Dovoljeni posegi so: adaptacije, dozidave in novogradnje na istem mestu ter dopolnilne gradnje, v kolikor so namenjene izboljšanju in vzpostavljanju novih arhitektonskih in urbanističnih kvalitet območja, za opravljanje poslovnih dejavnosti in storitev ter za bivanje, delo, komuniciranje ter preživljanje prostega časa prebivalcev, zaposlenih in obiskovalcev celotnega območja.

Dovoljene so postavitve in odstranitve začasnih tipskih objektov, namenjenih občasni trgovski ponudbi ali občasnim javnim prireditvam, vendar tako, da niso prizadete prvine urbane in stavbne dediščine. Za vsako evidenčno enoto so v odloku in katalogu podane usmeritve urbanističnega, arhitekturnega in krajinsko arhitekturnega oblikovanja. Na celotnem območju je dopustna: gradnja, rekonstrukcija, vzdrževalna dela in odstranitev infrastrukturnih objektov in naprav, skladno z določili tega odloka in izvedbenimi načrti prenove ali revitalizacije kulturne dediščine ter v skladu z veljavnimi predpisi, pogoji upravljavcev komunalnih naprav in s soglasji lastnikov zemljišč. OPPN določa dopustna odstopanja od določil odloka.

Naziv:	OPPNa za prenovo vaškega jedra Borovnica	Uredil:	dr. Darja MARINČEK PROSENC, u.d.l.a., KA-0515
Projektant:	Občina Borovnica Paplerjeva 22 1333 Borovnica	Številka:	Arja Premik, u.d.l.a. Vladimir Masternovič, u.d.l.a.
Način izdelave:	NAČRT ZAZDALNE IN UREDITVENE SITUACIJE		
Skupna površina:	422-07-16	Škale:	1:1000
		Št. listov:	3
		Št. listov:	20