



Številka: 900-0009/2019-2

Datum: 17. 10. 2019

## ZAPISNIK

6. redne seje Občinskega sveta občine Borovnica, ki je bila v četrtek, 17. 10. 2019 ob 18. uri v sejni sobi Občine Borovnica.

Sejo občinskega sveta je vodil župan Bojan Čebela, ki je pozdravil vse prisotne in ugotovil, da je seja sklepčna.

Na seji je bilo prisotnih 11 svetnikov. Aljoša Hribar in Marko Žitko sta bila opravičeno odsotna. Andrej Erčulj se je seje udeležil ob 18.10 uri.

Na seji so bili prisotni še:

1. Dolores Dolenc Bajc, Slavka Gerdina in Nejlji Ofentavšek, občinska uprava
2. Gvido Modrijan, Structura d.o.o, poročevalec
2. Jure Škrbec, pred. Nadzornega odbora, Marija Švigelj Demšar, Jelka Kos, Rok Mihevc in Anja Bizjak, občani

Župan je svetnike seznanil, da predlaga uvrstitev dodatne točke na dnevni red. Svetniki so gradivo prejeli na seji.

V sprejem je predlagal naslednji **DNEVNI RED**:

1. Zapisnik 5. redne seje, 1. dopisne seje in 2. izredne seje
2. Sklep o sistemizaciji delovnih mest v OŠ dr. Ivana Korošca Borovnica, za enoto vrtec
3. Sklep o sistemizaciji delovnih mest v OŠ dr. Ivana Korošca Borovnica, za enoto osnovna šola
4. Pobude in vprašanja svetnikov
5. Poročilo župana o izvrševanju sklepov občinskega sveta in o opravljenih nalogah med obema sejama
6. Odlok o spremembi Odloka o proračunu občine Borovnica za leto 2019 – REBALANS
7. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Borovnica – (prva obravnava)
8. Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo v Občini Borovnica (prva obravnava)
9. Pravilnik in merila za sofinanciranje letnega programa kulture v občini Borovnica – (prva obravnava)
10. Pravilnik in merila za sofinanciranje letnega programa športa v občini Borovnica (prva obravnava)
11. Promet z nepremičninami
12. Seznanitev s pregledom najprimernejših lokacij za ureditev knjižnice s predlogom Pisma o nameri za odkup stavbe in zemljišč trgovine »Jurček«

Prisotnih 10 svetnikov.

Dnevni red je bil z 10 glasovi ZA soglasno sprejet.

## 1. POTRDITEV ZAPISNIKOV:

### • 5. REDNE SEJE Z DNE 4. 7. 2019

Peter Črnilogar je podal pripombo na zapis odgovora Andreja Klemenca in župana na pobudo v zvezi s predstavitvijo makete viadukta k čuvajnici 666. Popravljen zapis naj se glasi: Andrej Klemenc in župan sta povedala, da je imenovana projektna skupina, bi bo oblikovala ureditev parka pod viaduktom.

Drugih pripomb ni bilo, zato je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP:**

**1. SKLEP: Potrdi se zapisnik 5. redne seje Občinskega sveta Občine Borovnica z dne 4. 7. 2019, s podano pripombo.**

PRISOTNIH: 10  
GLASOVANJE: 10 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

### • 1. DOPISNE SEJE Z DNE 16.8. 2019

Peter Svete je želel, da se zapisnik dopolni z zapisom, da je v času trajanja dopisne seje zastavil nekaj vprašanj, na katera je župan podal pisni odgovor.

Drugih pripomb ni bilo, zato je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP:**

**2. SKLEP: Potrdi se zapisnik 1. dopisne seje Občinskega sveta Občine Borovnica z dne 16. 8. 2019, s podano pripombo.**

PRISOTNIH: 9  
GLASOVANJE: 9 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

### • 2. IZREDNE SEJE Z DNE 11. 9. 2019 IN NADALJEVANJA 2. IZREDNE SEJE Z DNE 23.9.2019

Andrej Čampa je opozoril na napačen zapis glasovanja pri potrjevanju Načrta razvojnih programov. Pravilen zapis glasovanje je : 7 ZA in 5 PROTI.

Peter Svete pa je prosil za dopolnite zapisa pri predstavitvi 1. variante in tolmačenja, kaj pomeni pogodbe na ključ. Odvetnica je večkrat poudarila, da pri pogodbi na ključ ni rizika in ni predvidenih dodatnih stroškov.

Drugih pripomb ni bilo, zato je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP:**

**3. SKLEP: Potrdi se zapisnik 2. izredne seje z Občinskega sveta Občine Borovnica z dne 11.9.2019 in zapisnik nadaljevanja 2. izredne seje z Občinskega sveta Občine Borovnica z dne 23.9.2019 s podanima pripombama.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

**2. SKLEP O SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V OŠ DR. IVANA KOROŠČA BOROVNICA, ZA ENOTO VRTEC  
IN**

**3. SKLEP O SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V OŠ DR. IVANA KOROŠČA BOROVNICA, ZA ENOTO OSNOVNA ŠOLA**

Župan je povedal, da sta bili obe točki obravnavani na odboru za družbene dejavnosti in pozval ravnatelja k predstavitvi.

Ravnatelj je podal kratko predstavitev predloga sistemizacije.

Peter Svete je povedal, da je odbor podal pozitivno mnenje za obe sistemizaciji. Pri sistemizaciji, ki se nanaša na varstvo drugošolcev, so na odboru predlagali potrditev le za to šolsko leto. Za naprej naj šola staršem omogoči to storitev, vendar proti plačilu. Podana je bila pobuda za pripravo posodobitve pravilnika za šolske prevoze, ki bi vključeval tudi jutranje varstvo.

Druge razprave ni bilo, zato je župan podal na glasovanje naslednja **SKLEPA**:

**4. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme Sklep o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v OŠ dr. Ivana Korošča Borovnica, enota vrtec, od 1.9.2019 v skupnem obsegu 33,86 pedagoško strokovnih delovnih mest in 11,701 upravno tehničnih delovnih mest, od 1.12.2019 pa v skupnem obsegu 36,23 pedagoško strokovnih delovnih mest in 12,43 upravno tehničnih delovnih mest.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

**5. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme Sklep o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v OŠ dr. Ivana Korošča Borovnica, enota šola, za šolsko leto 2019/2020.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

Ravnatelj je svetnike seznanil, da je sedaj v šoli že 489 učencev, ko je on nastopil ravnateljsko mesto, pa je bilo 318 učencev.

#### **4. POBUDE IN VPRAŠANJA SVETNIKOV**

Andreja Čampo ja zanimalo, ali je prav razumel, da se projekt P+R dela na ključ. Zanimalo ga je, zakaj so potem v rebalansu proračuna predvidena sredstva v višini 20.000 € za električne polnilnice in se s tem vrednost investicije spet zvišuje. Župan je povedal, da bo Andrej Klemenc pripravil pisni odgovor.

Peter Svete je predlagal, da bi se zapisnik seje lahko predhodno uskladil po e-mailu in se na seji samo še potrdil. Svetniki so imeli glede te pobude različna mnenja.

Matjaž Ocepek je pozval župana, da skliče zbere občanov in imenuje vaške odbore do meseca februarja oz. marca. Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je pozvala občane, vendar je bil odziv zelo slab.

Petra Črnilogarja je zanimalo, ali bo na novembrski seji obravnavan osnutek proračuna za I. 2020. Župan je povedal, da bo osnutek proračuna poslan svetnikom predvidoma v naslednjem tednu.

## 5. POROČILO ŽUPANA O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA IN UPRAVNIH NALOGAH MED OBEMA SEJAMA

Svetniki so se seznanili s poročilom.

Svetniki so predlagali, da se 7. in 8. točka dnevnega reda obravnavata pred rebalansom, ker je prisoten zunanji poročevalec.

Župan je podal na glasovanje naslednji **SKLEP**:

**6. SKLEP: Občinski svet občine Borovnica se strinja, da se 7. točka dnevnega reda- Odlok o NUSZ v Občini Borovnica in 8. točka dnevnega reda – Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo v Občini Borovnici obravnavata kot 6 in 7. točka dnevnega reda ostale točke se ustrezno preštevilčijo.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

## 6. ODLOK O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI BOROVNICA

Župan je podal besedo pripravljalcu odloka Gvidu Modrijanu, ki je predstavil postopek priprave odloka. Izpostavil je neusklajenost dosedanjega odloka z obstoječimi zakonskimi normami. Seznanil nas je s predlogi sprememb, predstavil je primerjavo obstoječe odmere nadomestila in medobčinsko primerjavo odmere NUSZ. Izpostavil je ključne faktorje, zaradi katerih se odlok spreminja in sprejema.

Po uvodni predstavitvi je župan pozval svetnike k razpravi. Razpravljali so: Aljoša Žerjav, Andrej Čampa, Jože Korošec, Tine Palčič, Andrej Erčulj, Peter Svete, Gvido Modrijan in župan Bojan Čebela.

Povzetki iz razprave:

Aljoša Žerjav je predstavil stališče odbora za prostor, ki podpira sprejem odloka. Predlagali so tudi, da v naslednjem letu povišamo vrednost točke, ki je osnova za odmero.

Andrej Čampa je opozoril, da odlok ni usklajen z zakonom o stavbnih zemljiščih in odločbo stavnega sodišča in poudaril, da ga je potrebno uskladiti v 5. in 6. členu, predvsem glede nezazidanih stavbnih zemljišč. Predlagal je, da se odloka ne posreduje v javno obravnavo, dokler ne bo usklajen z zakonodajo. Svetnike je še enkrat seznanil z neusklajenostjo odloka z zakonodajo in jim razdeli gradivo, ki to dokazuje.

Ostali svetniki so sodelovali v razpravi. Jože Korošec je predlagal županu, da v času javne obravnave skliče zbor občanov v »Kotih« in seznanijo občane z predlaganim odlokom. Na tem območju se NUSZ do sedaj ni obračunaval.

Po razpravi je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP**:

**7. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme Osnutek odloka o NUSZ v občini Borovnica in ga posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 8 ZA  
2 PROTI

Sklep je bil sprejet.

## 7. ODLOK O PODLAGAH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO KOMUNALNO OPREMO V OBČINI BOROVNICA

Uvodno obrazložitev je podal Gvido Modrijan, ki je povedal, da se odlok usklajuje z uveljavljeno zakonodajo. Predlog novega odloka na novo določa višino komunalnega prispevka za posamezno

vrsto komunalne opreme, ki se veže na vrednosti, določene z državnim pravilnikom. Če bi želeli spremeniti višino komunalnega prispevka, se spremeni le prispevno stopnjo zavezanca.

Aljoša Žerjav je povedal, da so na odboru ugotovili, da je dosedanja višina komunalnega prispevka nizka in da bo v prihodnosti potrebo razmišljati o dvigu cene. Odbor je podal pozitivno mnenje k odloku.

V nadaljevanju sta razpravljala še Tine Palčič in Ciril Menart.

Po razpravi je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP**:

**8. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme osnutek Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo v občini Borovnica, in ga posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

## **8. ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE BOROVNICA ZA LETO 2019 – REBALANS**

Direktorica občinske uprave Dolores Dolenc Bajc je v uvodni predstavitvi izpostavila poglobitve spremembe na prihodkovni in odhodkovni strani.

Po predstavitvi je župan pozval svetnike k razpravi. Razpravljali so Peter Svete, Aljoša Žerjav, Andrej Erčulj in župan Bojan Čebela.

V razpravi so izpostavili povišanje stroškov na investiciji P+R. Imeli so vprašanje s prijavi na razpis LAS in zunanjim izvajalcem. Zanimalo jih je, zakaj je v NRP za naslednja leta prikazane veliko 0, ali res občina nima planiranega nobenega projekta. Opozorjeni smo bili na napako pri odloku o rebalansu, in sicer se seštevek pri primanjkljaju na 2 str. ne ujema z neto financiranjem na 3. strani.

Vsi odbori so odlok o rebalansu obravnavali in podali pozitivno mnenje.

Po razpravi je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP**:

**9. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Borovnica za leto 2019.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 7 ZA  
1 PROTI

Sklep je bil sprejet.

## **9. PRAVILNIK IN MERILA ZA SOFINANCIRANJE LETNEGA PROGRAMA KULTURE V OBČINI BOROVNICA**

Župan je povedal, da neuradna javna obravnava že poteka. Besedo je predal Slavki Gerdina, ki je pravilnik pripravila. Povedala je, da obstoječ pravilnik ni usklajen z zakonodajo, prav tako tudi merila ne ustrezajo več. V novem pravilniku je to usklajeno, ni pa več določb, ki urejajo postopek javnega razpisa, ker je ta določen v posebnem pravilniku. V nadaljevanju je bolj podrobno predstavila novosti pri merilih za vrednotenje.

V nadaljevanju so razpravljali Matjaž Ocepek, Peter Svete, Aljoša Žerjav in Slavka Gerdina.

Peter Svete je povedal, da je odbor za družbene dejavnosti pravilnik obravnaval in podal pozitivno mnenje. Predlagali pa so, da se pravilnik posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.

Svetniki so razpravljali o merilih, predvsem o ocenjevalni komisij in o številu nastopov. Podprli so sistem točkovanja.

Po razpravi je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP**:

**10. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme predlog Pravilnika o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa kulture v občini Borovnica in ga posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

## **10. PRAVILNIK IN MERILA ZA SOFINANCIRANJE LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA V OBČINI BOROVNICA**

Slavka Gerdina je v uvodni obrazložitvi povedala, da je obstoječi pravilnik že iz leta 2000, zato smo pripravili nov pravilnik in nova merila. V pomoč je bil model pravilnika in merila, ki ga je pripravil Olimpijski komite Slovenije. Pravilnik bo potrebno uskladiti do te mere, da prilagojen našim razmeram in potrebam.

Peter Svete je povedal, da je odbor obravnaval ta pravilnik. Ugotovili so, da je to bolj splošen pravilnik in da bo potrebno še veliko stvari prilagoditi našim potrebam. Odbor je podal pozitivno mnenje, da se pravilnik posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.

Razpravljali so še Aljoša Žerjav, Matjaž Ocepek, Andrej Čampa, Andrej Erčulj in Slavka Gerdina. V razpravi je bil podan predlog, da bi se odbor sestal skupaj s predstavniki društev malo pred koncem javne obravnave. Matjaž Ocepek je povedal, da je imenovan v razpisno komisijo za šport. Odločili so se, da se bo komisija časa javne obravnave sestala s predstavniki društev. Podan je bil tudi predlog, da za šport invalidov izvzame iz razpisa in se jih financira iz drugih sredstev, če se izkaže potreba.

Po razpravi je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP**:

**11. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme predlog Pravilnika o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v občini Borovnica in ga posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
/ PROTI

Sklep je bil sprejet.

## **11. PROMET Z NEPREMIČNINAMI**

Dolores Dolenc Bajc je povedala, da se ukinja javno dobro na treh parcelah na Bregu in treh parcelah v Ohonici. Zemljišča na Bregu so funkcionalna zemljišča k stanovanjski hiši Breg 62 in Breg 62a. Za odkup sta zainteresirana lastnika stanovanjskih hiš.

V Ohonici pa gre za že pozidna občinska zemljišča, ki jih zasedajo občani. V zameno za ta zemljišča bodo z občino zamenjali zemljišča za cesto Ohonica-Pekel, za razliko v površini pa bo izplačana kupnina.

Aljoša Žerjav je povedal, da je odbor zadevo obravnaval in za obe ukinitvi podal pozitivno mnenje.

Župan je podal na glasovanje naslednja **SKLEPA**:

**12. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme Sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljiščih s parc. št. 789/2, 789/1 in 788 vse k.o. 2005 Breg, v predlaganem besedilu.**

**13. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica sprejme Sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljiščih s parc. št. 3271/8, 3270/12 in 3270/13 vse k.o. 2004 Borovnica, v predlaganem besedilu.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 10 ZA  
1 PROTI

Sklep je bil sprejet.

## **12. SEZNANITEV S PREGLEDOM NAJPRIMERNEJŠIH LOKACIJ ZA UREDITEV KNJIŽNICE S PREDLOGOM PISMA O NAMERI ZA ODKUP STAVBE IN ZEMLJIŠČ TRGOVINE »JURČEK«**

Župan je predstavil situacijo v zvezi z zaprtjem trgovine Jurček in možnost nakupa objekta skupaj z zemljiščem za potrebe knjižnice. Povedal je, da bo se bo v primeru nakupa potrebno zadolžiti, je pa to ena od najugodnejših in najhitrejših možnosti za pridobitev novih prostorov za knjižnico. Gradivu je priloženo pismo o nameri. Uradnih cenitev še nimamo, zato o ceni še ni bilo govora.

V razpravi so sodelovali Andrej Čampa, Aljoša Žerjav, Peter Črnilogar, Peter Svete, Matjaž Ocepek, Nina Scortegagna Kavčnik in župan. Svetniki so v razpravi podprli ta predlog in se strinjali z nadaljevanjem pogovorov. Zanimalo jih je, kdaj bomo pridobili cenitve in kakšni so časovni roki oz. želje lastnika, ter če se prodaja tudi zemljišče proti stebru. Župan je povedal, da pridejo cenilci naslednji teden. Presečni rok pa je prvi teden v januarju 2020. Glede zemljišča pa je lastnik trenutno pripravljen prodati le del zemljišča.

Aljoša Žerjav še vedno pričakuje, da bo odbor obravnaval vso dokumentacijo v zvezi z možnimi lokacijam za knjižnico.

Po razpravi je župan podal na glasovanje naslednji **SKLEP**:

**14. SKLEP: Občinski svet Občine Borovnica soglaš s sklenitvijo »Pisma o nameri« za nakup parc. št. 542/1, 542/5 in 542/6 k.o. Borovnica in objektov na teh parcelah za namen ureditve prostorov knjižnice Marje Boršnikove v Borovnici.**

PRISOTNIH: 11  
GLASOVANJE: 10 ZA  
1 PROTI

Sklep je bil sprejet.

Seja je bila zaključena ob 20. 45 uri.

Zapisala: Nejlj Ofentavšek



**ŽUPAN**  
**Bojan Čebela**

