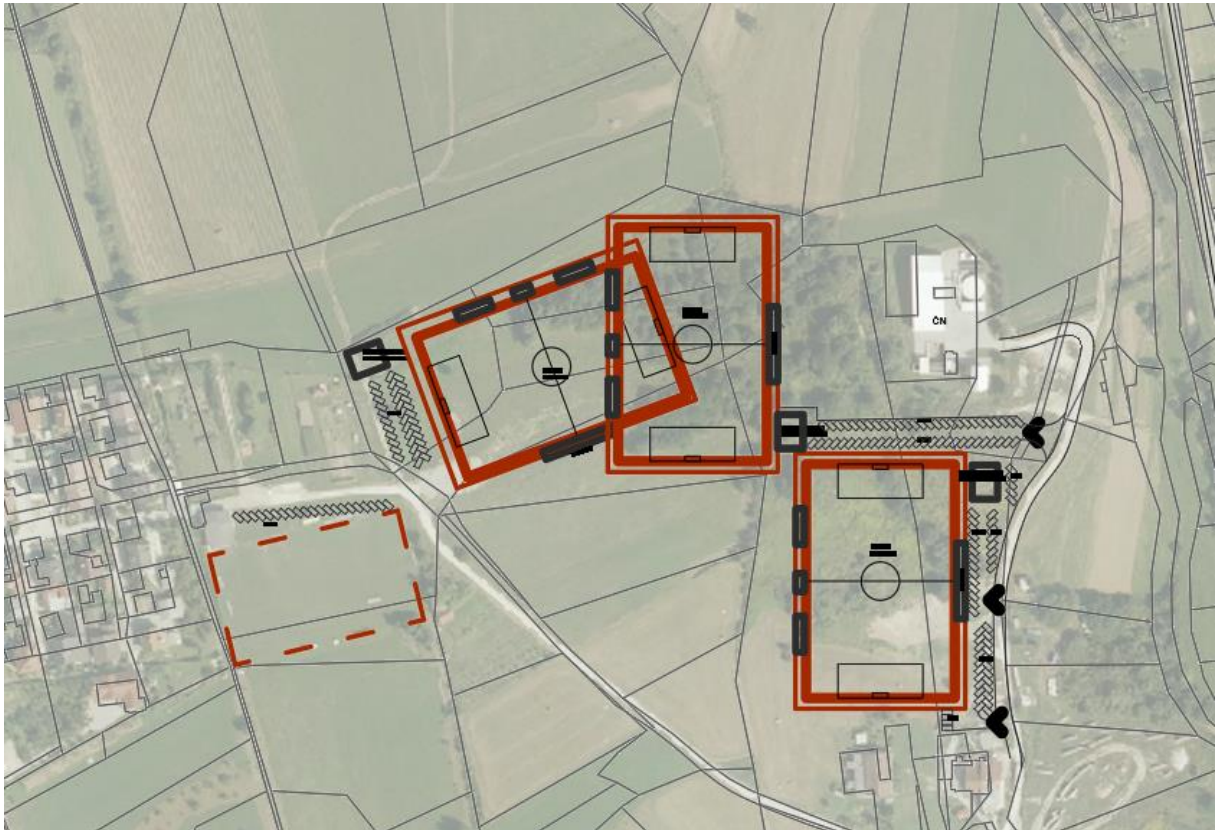


## VARIANTI UMESTITVE NOGOMETNEGA IGRIŠČA OB ČN

### OPIS LOKACIJE

Območje potencialne umestitve nogometnega igrišča, zaradi zahteve po ukinitvi obstoječega igrišča v Dolu pri Borovnici, se nahaja ob centralni čistilni napravi. Gre za degradirano območje na južnem kraku Ljubljanskega barja, kjer je zaraščeno divje odlagališče odpadnega materiala. Predlagani lokaciji nogometnega igrišča ležita na parcelah v lasti Občine Borovnica, do katerih se dostopa po lokalni javni poti (JP 516331) in v naravi predstavlja makadamsko pot in se nekaj dobri 200 m južneje priključuje na regionalno cest Vrhnika – Podpeč.



*Slika: Črtkano je označeno obstoječe igrišče, z rdečo pa variantni lokaciji novega nogometnega igrišča*

### OPIS UREDITVE

Nogometno igrišče je veliko 110 x 70 m (igralna površina) in je orientirano v smeri S-J. Nogometno igrišče s travnato podlago mora imeti urejeno ustrezno odvodnjavanje

Okoli igrišča je rezerviran 5 m pas, znotraj katerega se lahko umesti klopi za igralce, prostor za delegate, gole, manjše tribune, ograja itd. Na območju je predvidena tudi gradnja objekta v velikosti približno 200 m<sup>2</sup>, v katerem so predvidene sanitarije, garderobe in klubski prostori.

Ob dostopni cesti ter ob igrišču je predvidenih približno 60 parkirnih mest za osebne avtomobile.

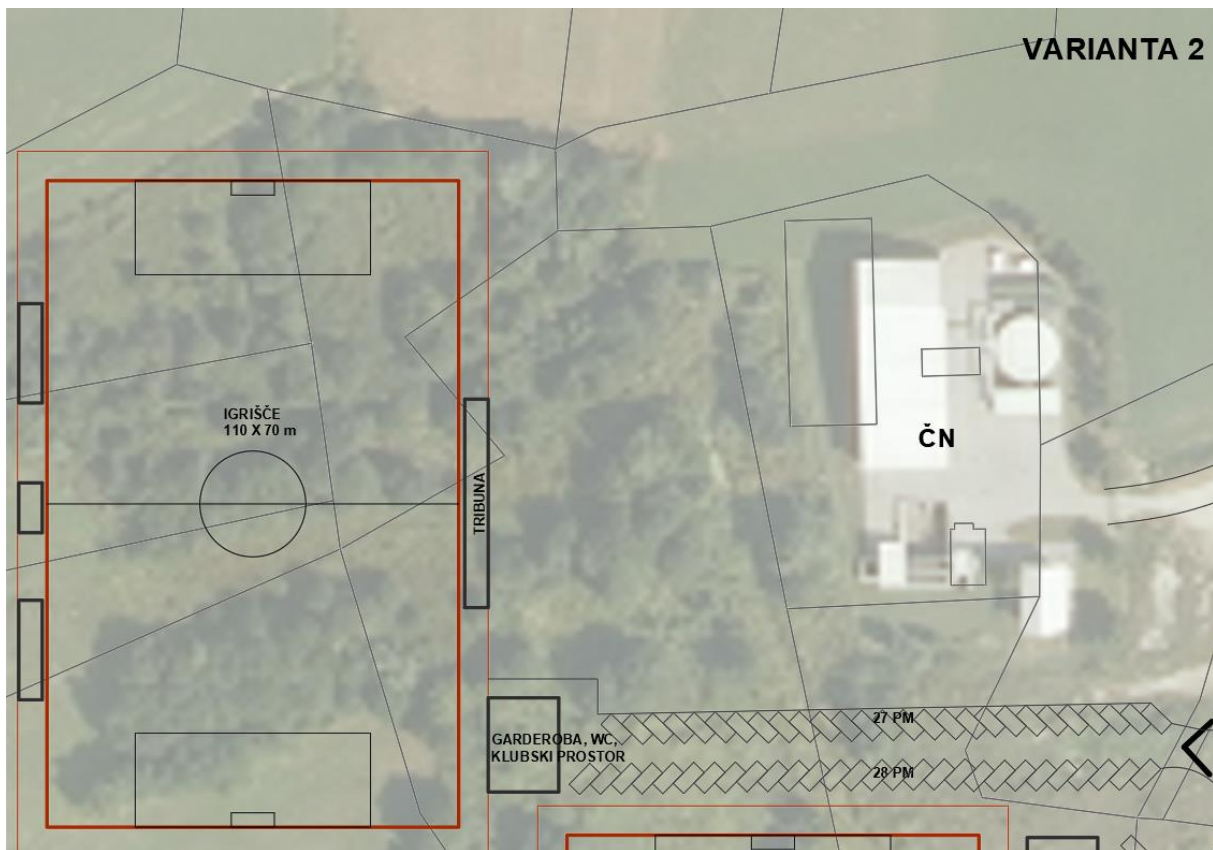
## VARIANTA 1



Parcela 681/6 k.o. Borovnica ima boniteto 23, 680/5 k.o. Borovnica pa boniteto parcele 32. Parceli imata nizko boniteto, kar kaže na nizko kakovost, oziroma pridelovalni potencial kmetijskega zemljišča. Na južnem delu obeh zemljišč je na manjšem delu evidentiran GERK, z dejansko rabo trajni travnik. Sicer je po preostalem delu zemljišča dejanska raba: druga kmetijska zemljišča (1600) ter kmetijsko zemljišče v zaraščanju (1410).

Varianta je umeščena ob vzporedno z javno potjo in se na južni strani približa stanovanjskim objektom z naslovom Obrtniška ulica 3 in 4.

## VARIANTA 2



Varianta 2 leži na parcelah 681/6, 720, 729, 732, 718/1, 717/1, vse k.o. Borovnica. Parcela 681/6 ima boniteto 23, 717/1 boniteto parcele 28. ostale parcele pa boniteto 22. Vse parcele imajo nizko boniteto, kar kaže na nizko kakovost, oziroma pridelovalni potencial kmetijskega zemljišča. Na območju je zgolj na manjšem delu na južni in na severni strani evidentiran GERK – trajni travnik in njiva, sicer je po dejanski rabi območje pretežno zaraščeno kmetijsko zemljišče ter neobdelano kmetijsko zemljišče.

Varianta je umeščena med čistilno napravo in naseljem Dol. Dostop je organiziran južno od čistine naprave, ob cesti pa je organizirano obojestransko parkiranje.



### VARIANTA 3



Varianta 3 umešča nogometno igrišče znotraj parcel 728/1, 732, 729, 718/1 in 717/1 k.o. Borovnica, parkirna mesta pa se delno umešča tudi na parcelo 719/29, kjer leži obstoječe nogometno igrišče. Parcele imajo nizko boniteto 22, razen parcela 717/1 ima boniteto 28 in parcela 719/29 pa boniteto 19. Na severnem delu parcel 728/1 in 732 je evidentiran GERK (»njiva«), dejanska raba na pretežnem delu pa je trajni travnik in v manjši meri druge kmetijske površine.